

Umowa nr.....

zawarta w Białymstoku w dniur. pomiędzy:

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł w całości opłacony, w imieniu której działa:

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Białystok z siedzibą w Białymstoku, adres: 15-950 Białystok, ul. Elektryczna 13, reprezentowana przez pełnomocnika:

.....
zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

....., z siedzibą:....., NIP :, REGON :

....., reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

o następującej treści:

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca wybrany w postępowaniu nr..... w trybie przetargu nieograniczonego przyjmuje do realizacji wykonanie bieżących napraw instalacji telewizji przemysłowej (CVVT), systemu kontroli dostępu (SKD) i systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) w Oddziale Białystok oraz wykonywanie innych prac po uprzednim uzgodnieniu ze Zamawiającym w oparciu o opis przedmiotu zamówienia, przedmiar robót (jeśli jest wykonany) i zgodnie ze złożoną ofertą w tym postępowaniu, stanowiących integralną część umowy (załączniki 1 i 2).
2. Na potrzeby wykładni Umowy, o ile Umowa wprost nie stanowi inaczej, przyjmuje się następujące zasady interpretacyjne:
 - a) w przypadku niezgodności pomiędzy treścią Umowy a treścią Załączników, rozstrzygające znaczenie ma treść Umowy,
 - b) w przypadku niezgodności pomiędzy Umową a dokumentacją Postępowania, rozstrzygające znaczenie ma treść Umowy,
 - c) w zakresie nieuregulowanym wprost w Umowie zastosowanie mają wymogi i postanowienia wynikające z treści dokumentacji Postępowania.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje między innymi wykonywanie następujących czynności:
 - drobne naprawy zasilania i oprzyrządowania elektrycznego i elektrycznego,
 - wymiana, naprawa, dostarczanie nowych elementów systemów ochrony , np. kamery, rejestratory, czytniki, kontaktrony itp.
 - wykonywanie innych prac po uprzednim uzgodnieniu ze Zleceniodawcą,
 - uporządkowanie miejsca prac wraz z wywiezieniem gruzu, urządzeń i materiałów pochodzących z robót modernizacyjno- budowlanych i demontażowych. Wykonawca jest wytwórcą odpadów

powstających przy realizacji przedmiotu umowy i zobowiązany jest do należytego ich zagospodarowania, w sposób zgodny z przepisami prawa, w tym z ustawą o odpadach (Dz. U. z 2019.701 tj. z 2019.04.16 z póź.zm.) oraz potwierdzenia tego faktu stosownymi kartami przekazania odpadu,

- dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania miejsca pracy przez cały czas trwania realizacji zadania,
 - likwidację miejsca pracy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 7 dni od daty dokonania odbioru.
4. Wykonawca wykona zamówienie w całości z własnych materiałów zakupionych przez siebie na własny koszt, które będą fabrycznie nowe, dopuszczone do stosowania w budownictwie na terenie Polski, będą spełniały wymagania wynikające z przepisów, norm technicznych. Zamawiający dopuszcza również wykonanie prac za pomocą materiałów dostarczonych przez Zamawiającego
 5. Wykonawca oświadcza iż zapoznał się szczegółowo z zakresem prac przed zawarciem Umowy i nie wnosi uwag.
 6. Sprzęt niezbędny do wykonania umowy zapewnia Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania zamówienia.

§2

1. Za zrealizowanie zamówienia oraz wykonanie wszelkich obowiązków wynikających z umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie przy założeniu, iż Strony ustalają, że łączna wartość niniejszej umowy, obejmująca łączne wynagrodzenie oraz łączne koszty wykonanych napraw nie przekroczy kwoty 250 000,00 złotych netto + należny podatek VAT.

wartość Umowy netto: PLN (słownie:),

wartość VAT: PLN (słownie:),

wartość Umowy brutto: PLN (słownie:),

2. W przypadku przekroczenia tej wartości, umowa ulegnie automatycznemu rozwiązaniu.
3. Podatek VAT obliczony będzie wg obowiązującej stawki. Na dzień zawarcia umowy stawka podatku VAT wynosi 23%.
4. Wartość Umowy określa maksymalną wartość wynagrodzenia, jakie może otrzymać Wykonawca z tytułu prawidłowej realizacji całego zakresu Umowy, z zastrzeżeniem dopuszczalnych przypadków zmiany treści Umowy.
5. Rozliczenie kosztów bieżących napraw i konserwacji nastąpi przy zastosowaniu:
 - cena netto roboczogodziny+ 23 % podatek VAT
 - ceny części zamiennych
 - narzut kosztów zakupu do ceny części zamiennych -..... %

Zamawiający nie jest zobowiązany do pełnego wykorzystania w toku udzielanych zamówień szczegółowych wartości Umowy określonej w ust. 1. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Zamawiającego w przypadku, gdy łączne wynagrodzenie netto Wykonawcy za zrealizowanie Przedmiotu Umowy będzie niższe od wartości netto Umowy, o której mowa w ust. 1 - z zastrzeżeniem ust. 4.

6. Strony dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy określonego w ust. 1 niniejszej umowy wyłącznie w przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania i

realizacji umowy. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie ustalana każdorazowo po zrealizowaniu poszczególnych części zamówienia z uwzględnieniem ceny netto oraz stawki podatku VAT obowiązującej na dzień powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.

7. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania stałej ceny netto roboczogodziny oraz wysokości narzutu w stosunku do zakupionych części zamiennych wchodzących w skład przedmiotu umowy przez okres jej obowiązywania.
8. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 i ust. 2 pokrywa wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu realizacji umowy, w tym koszty zakupu materiałów, koszty robocizny, środków transportu, ubezpieczenia, utylizacji odpadów, wykonania obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji jakości i inne.
9. Umowa zostaje zawarta na czas określony 24 miesięcy od dnia podpisania.

§3

1. Rozliczenie Wykonawcy następuje na podstawie: faktury VAT wystawionej na podstawie nie zawierającego uwag protokołu odbioru końcowego.
2. Zapłata należności będzie dokonana przelewem bankowym na rachunek wskazany w fakturze i zgłoszony przez Wykonawcę właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników.
3. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Po upływie tego terminu Zamawiający na żądanie Wykonawcy okaże dowód obciążenia swojego rachunku. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który jest najbliższym dniem roboczym dla Zamawiającego.
4. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego z zastrzeżeniem innych postanowień umowy Wykonawca będzie miał prawo do naliczenia Zamawiającemu odsetek na zasadach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących.
5. W przypadku doręczenia Zamawiającemu faktury VAT zawierającej błędy lub niezawierającej wszystkich danych wymaganych przepisami prawa i postanowieniami Umowy, do czasu otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą VAT, a Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek za związane z tym opóźnienie w płatności wynagrodzenia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykazywania w części ewidencyjnej i deklaracyjnej pliku JPK_VAT podatku należnego z faktur, które będą wystawiane na rzecz Zamawiającego w wyniku realizacji Umowy.
7. W przypadku wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, o których mowa w Ustawie VAT oraz stosownych do niej rozporządzeniach, jeżeli z tego tytułu Zamawiający poniesie konsekwencje pozbawienia lub ograniczenia prawa do odliczenia kwoty podatku VAT z kwestionowanej faktury, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości wyrównującej powyższe szkody, z wyłączeniem utraconych korzyści.
8. Wykonawca wystawi fakturę w ciągu 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru nie zawierającego uwag.
9. Faktura winna zawierać następujące dane:
 - a) Nabywca: PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin,
 - b) Odbiorca: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok, ul. Elektryczna 13,15-950 Białystok.
10. Faktura winna być przesłana na adres:
 - a) w formie papierowej na adres:
ArchiDoc S.A.

ul. Niedźwiedziniec 10
41-506 Chorzów
dot. PGE

albo;

- b) w formie elektronicznej - na adres poczty elektronicznej: efaktura.pge-dystrybucja@archidoc.pl - pod warunkiem uzyskania uprzedniej i odrębnej zgody Zamawiającego dla stosowania faktur w formie elektronicznej. Zamawiający w każdej chwili może wycofać akceptację na wystawianie i przysyłanie faktur w formie elektronicznej. Wymogu uzyskania zgody Zamawiającego nie stosuje się wobec faktur elektronicznych, których przyjęcie przez Zamawiającego jest obowiązkiem wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, albo;
- c) w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym - na konto Zamawiającego na w/w platformie - rodzaj adresu PEF: NIP, numer adresu PEF: 9462593855.
- d) Zmiana danych wskazanego wyżej podmiotu nie powoduje konieczności zmiany umowy, a jedynie pisemnego poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego. Zamawiający opłaci należność przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury na podstawie otrzymanej przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na konto Wykonawcy w niej wskazane.

W zakresie reżimu fakturowania, podpunkty a-c powyżej stosuje się do momentu wejścia w życie przepisów o Krajowym Systemie eFaktur, Strony będą stosować reżim fakturowania zgodny z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, a w przypadku konieczności w tym zakresie jako tymi przepisami nie będzie jednoznacznie uregulowany, Strony przystąpią do negocjacji prowadzonych w dobrej wierze. W zakresie niezmienionych przepisami prawa, podpunkty a-c powyżej będą nadal wiążące.

- 11. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową Umową.
- 12. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo - kredytowej, wskazany w umowie lub na fakturze jest/nie jest¹ rachunkiem, dla którego prowadzony jest rachunek VAT, przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017r poz. 1221 z późn. zm.).
- 13. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i posiada NIP Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zmianie w statusie podatnika.
- 14. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do dostarczenia nowego oświadczenia w przypadku zmiany stanu faktycznego, o którym mowa w pkt 13. Złożenie nowego oświadczenia nie powoduje konieczności zmiany umowy w formie aneksu i skuteczne jest z chwilą dostarczenia nowego oświadczenia Zamawiającemu.
- 15. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że realizując swoje obowiązki wynikające z Umowy, nie dopuścił się ani nie dopuści do naruszenia przepisów, w tym nadużycia prawa, w celu osiągnięcia korzyści podatkowych, w szczególności w zakresie podatku VAT.
- 16. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o istnieniu w obrocie prawnym prawomocnego

orzeczenia stwierdzającego uczestniczenie Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający wedle swojego wyboru może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w trybie określonym poniżej.

17. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ust. 15-16 niniejszego paragrafu, Zamawiający przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy, zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest je zobowiązany w tym terminie przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 (trzydzieści) dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.
18. Wykonawca oświadcza, że pochodzenie towaru, który jest objęty Przedmiotem Umowy jest legalne i według jego wiedzy nie uczestniczy w łańcuchu transakcji mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT.
19. Wynagrodzenie może być zapłacone przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo -kredytowej, wskazany na fakturze przez Wykonawcę, nie jest rachunkiem, dla którego prowadzony jest rachunek VAT przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności, Wykonawca jest obowiązany zgłosić ten fakt Zamawiającemu w formie pisemnego oświadczenia na co najmniej 7 dni przed terminem płatności danej faktury. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w płatności, które zostało wywołane naruszeniem przez Wykonawcę wymogu określonego w zdaniu poprzedzającym
20. PGE Dystrybucja S.A. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy - w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
21. Wykonawca oświadcza, że posiada status mikroprzedsiębiorcy/ małego przedsiębiorcy/ średniego przedsiębiorcy/ dużego przedsiębiorcy - w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych .

§4

1. Realizacja Przedmiotu Umowy następować będzie sukcesywnie, na podstawie każdorazowo składanych przez Zamawiającego zamówień szczegółowych. Komunikacja w sprawie zamówień szczegółowych odbywa się drogą elektroniczną (e-mail). W razie wątpliwości, Strony ustalają, że zamówienie szczegółowe będzie skutecznie złożone Wykonawcy w dniu wysłania tego zamówienia przez Zamawiającego do Wykonawcy za pośrednictwem poczty e-mail. Nie dotyczy to przypadku, gdy Zamawiający, niezwłocznie po wysłaniu zamówienia szczegółowego, otrzyma komunikat o błędzie w transmisji lub braku możliwości dostarczenia takiego zamówienia, chyba że Wykonawca następnie potwierdził otrzymanie takiego zamówienia.
2. W terminie trzech dni roboczych od daty złożenia zamówienia szczegółowego przez Zamawiającego, Wykonawca potwierdza poprzez pocztę e-mail otrzymanie i przyjęcie go do realizacji, przy czym na żądanie Zamawiającego potwierdzenie powinno być dokonane niezwłocznie. W tym samym terminie, Wykonawca obowiązany jest przedstawić do akceptacji Zamawiającemu kosztorys przedwykonawczy prac oraz zgłaszać wszelkie nieprawidłowości lub wątpliwości w przedmiocie treści tego zamówienia szczegółowego, w tym w zakresie ewentualnych niejednoznaczności zamówienia lub jego niezgodności z Umową.
3. Wykonawca obowiązany jest poinformować Zamawiającego, że realizacja danego zamówienia szczegółowego spowodować może przekroczenie wartości Umowy netto określonej w § 2 ust. 1 Umowy -

w takim wypadku Wykonawca powinien wstrzymać się z realizacją tego zamówienia.

4. Wykonawca potwierdza Zamawiającemu gotowość do realizacji zamówienia szczegółowego na co najmniej dwa dni przed uzgodnionym terminem realizacji prac.
5. Zamówienia szczegółowe będą realizowane przez Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż trzech dni roboczych, liczonych od określonej w ust. 2 daty złożenia zamówienia szczegółowego przez Zamawiającego. Termin realizacji przez Wykonawcę zamówienia szczegółowego może zostać wydłużony pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego. Komunikacja odbywa się drogą elektroniczną (e-mail).,
6. W przypadku wystąpienia sytuacji nagłych i awaryjnych, Strony dopuszczają komunikację telefoniczną w celu zlecenia określonej usługi/ pracy. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia awarii w przeciągu nie dłuższym niż 4 godzin od zgłoszenia. Przez czas reakcji rozumiemy okres, od momentu otrzymania przez Wykonawcę telefonicznego zgłoszenia awaryjnego od Zamawiającego, do momentu podjęcia pierwszych czynności diagnostycznych przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru przedmiotu umowy, potwierdzając poprzez pocztę e-mail przekazanie zawiadomienia.
8. Data zgłoszenia gotowości przedmiotu umowy do odbioru stanowi datę zakończenia zamówienia szczegółowego, pod warunkiem, że bezpośrednio wskutek zgłoszenia Zamawiający podpisze protokół odbioru końcowego robót bez uwag. Wzór protokołu końcowego odbioru stanowi załącznik nr 5.
9. Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty, pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, przedkładając równocześnie do sprawdzenia kosztorys powykonawczy wykonanych prac.
10. Protokół odbioru podpisany przez strony, nie zawierający uwag stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej - żądania zapłaty wynagrodzenia.
11. Protokół odbioru sporządzany jest w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
12. Brak przekazania wraz z zawiadomieniem o gotowości przedmiotu do odbioru dokumentów, o których mowa w ust. 9, nie będzie traktowane jako skuteczne zawiadomienie.
13. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, iż przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, ewentualnie z innych przyczyn, Zamawiający może odmówić odbioru.
14. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin,
 - 2) nie nadające się do usunięcia, jednak ujawnione wady nie utrudniają prawidłowego użytkowania przedmiotu umowy, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,
 - 3) nie nadające się do usunięcia i utrudniające prawidłowe użytkowanie przedmiotu umowy, Zamawiający może zażądać ponownego niewadliwego wykonania przedmiotu umowy, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.
15. Jeżeli w wyznaczonym terminie wady nie zostaną usunięte lub przedmiot Umowy nie zostanie wykonany po raz drugi, Zamawiający może od umowy odstąpić lub powierzyć usunięcie tych wad lub wykonanie przedmiotu Umowy po raz drugi innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy oraz domagać się kar umownych.

§5

1. Zamawiający dopuszcza do wykonania określonego w OPZ zakresu przedmiotu umowy przez

Podwykonawców, a także dalszych podwykonawców (zwanym dalej „Podwykonawcami”).

2. W przypadku zamiaru wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres umowy przez Podwykonawcę, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązani są zgłosić taki zamiar Zamawiającemu przed przystąpieniem do tych robót. Zgłoszenie musi obejmować co najmniej następujące elementy: oznaczenie nazwy zadania, szczegółowego przedmiotu robót budowlanych wykonywanych przez Podwykonawcę, oznaczenie Podwykonawcy, w tym wskazanie jego firmy i siedziby oraz adresu, NIP, właściwego dla Podwykonawcy rejestru/ewidencji oraz przyporządkowanego mu numeru, terminy wykonania powierzonych robót budowlanych, terminy płatności, wysokość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za roboty budowlane oraz wykazanie, że podmiot spełnia oczekiwania w zakresie wiarygodności technicznej i ekonomicznej w sposób dający gwarancję właściwego poziomu organizacji i jakości powierzonych robót.
3. Zamawiający w terminie 3 dni od daty doręczenia kompletnego zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 ma prawo zgłosić Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania robót przez wskazanego Podwykonawcę.
4. Zgłoszenie oraz sprzeciw wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku wystąpienia przez Podwykonawcę, wykonującego roboty budowlane, bezpośrednio do Zamawiającego z żądaniem zapłaty, Zamawiający niezwłocznie zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem o dostarczenie w ciągu 7 dni dowodów zapłaty należności żądanej przez Podwykonawcę lub przedstawienia zastrzeżeń dotyczących zasadności żądania.
6. Jeżeli którykolwiek z Podwykonawców, wobec których Zamawiający będzie związany odpowiedzialnością solidarną z Wykonawcą na mocy art. 6471 Kodeksu Cywilnego udokumentuje fakt opóźnionych i należnych mu od Wykonawcy płatności, a Wykonawca nie przedstawi, w terminie wskazanym w ust. 5 powyżej, dowodów/zastrzeżeń wskazujących na niezasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający zobowiązany będzie dokonać płatności bezpośredniej części wynagrodzenia na wskazany rachunek Podwykonawcy.
7. Po dokonaniu zapłaty na rzecz Podwykonawcy Zamawiający poinformuje Wykonawcę i Podwykonawcę o dokonanej płatności, przesyłając potwierdzenie zrealizowanego przelewu oraz odrębne oświadczenie o dokonanej płatności i jej podstawie.
8. Dokonanie przez Zamawiającego płatności na rzecz Podwykonawcy stosownie do powyższych postanowień skutkować będzie wygaśnięciem wierzytelności przysługującej Podwykonawcy względem Zamawiającego z tytułu wykonanych robót budowlanych oraz wygaśnięciem wierzytelności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia umownego do wysokości płatności dokonanej na rzecz Podwykonawcy.
9. Odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia za powierzone mu bez sprzeciwu Zamawiającego do wykonania roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, lecz nie wyższej niż wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za odpowiadający zgłoszeniu zakres robót wynikający z umowy z Zamawiającym.
10. W przypadku określenia w umowie płatności częściowych za wykonanie przedmiotu umowy warunkiem zapłaty kolejnych części należnego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę oryginału oświadczenia Podwykonawcy, któremu powierzone zostały bez sprzeciwu Zamawiającego do wykonania roboty budowlane objęte przedkładaną fakturą VAT/rachunkiem Wykonawcy, podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawcy, o

uregulowaniu względem niego wszystkich należności lub dowodów dotyczących zapłaty wynagrodzenia względem tego Podwykonawcy, z których treści będzie jednoznacznie wynikać, że jego należności z tytułu realizacji ww. robót, według stanu na dzień wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT lub rachunku, zostały uregulowane.

11. W przypadku nieprzedstawienia oświadczeń/dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 10, potwierdzających brak zaległości Wykonawcy w stosunku do Podwykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty budowlane, których dotyczy brak oświadczenia/dowodu zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych oświadczeń/dowodów zapłaty. W przypadku nieprzedstawienia ww. dokumentów bieg terminu określonego w §3. niniejszej umowy nie rozpoczyna się.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dowodów zapłaty Podwykonawcy za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcy na każde żądanie Zamawiającego oraz przed końcowym rozliczeniem z Zamawiającym i zapłatą faktury końcowej za wykonanie przedmiotu umowy.
14. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jakości obejmuje także roboty wykonane przez Podwykonawcę.
15. Jeżeli Podwykonawca wykonuje roboty budowlane lub inne związane z nimi obowiązki w taki sposób, że skutkuje to naruszeniem postanowień niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, aby Podwykonawca zaprzestał na określony czas lub na stałe powierzonych mu robót budowlanych lub innych obowiązków.
16. Wykonanie robót przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z postanowień niniejszej umowy.
17. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za działania, uchybienia i zaniedbania własne i swoich przedstawicieli lub pracowników.

§6

1. Wykonawca wskazuje jako osobę odpowiedzialną za nadzór nad realizacją Umowy:

....., tel.

2. Zamawiający wskazuje jako osobę odpowiedzialną za nadzór nad realizacją Umowy:

....., tel.

§7

Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru:

1.

§8

1. Do obowiązków Wykonawcy należy m.in.:

- 1) wykonania wszystkich prac z najwyższą starannością, w szczególności zapewnienia wymaganej jakości, dotrzymania terminów realizacji
- 2) zapewnienia na swój koszt robocizny, maszyn i urządzeń oraz wszelkich innych usług i rzeczy o charakterze trwałym lub tymczasowym niezbędnych do wykonania i zakończenia prac, a także

usunięcia wszelkich wad i usterek;

- 3) wykonania prac zgodnie z zaakceptowanymi przez Zamawiającego kosztorysami;
- 4) podjęcia wszelkich zasadnych czynności mających na celu zabezpieczenie prac, osób upoważnionych do przebywania na terenie robót oraz osób trzecich, a także mienia związanego z realizacją przedmiotu Zamówienia;
- 5) protokolarnego przejęcia od zamawiającego przedmiotu umowy, a po realizacji zamówienia, udziału w pracach odbiorowych;
- 6) wykonania Zamówienia zgodnie z postanowieniami OPZ, Umowy oraz warunkami określonymi w Zaproszeniu do złożenia oferty i Zamówieniu;
- 7) sprzątnięcia po sobie miejsca pracy codziennie (na bieżąco), aż do dnia ostatecznego zakończenia prac. Po zakończeniu prac Wykonawca obowiązany jest uporządkować miejsce realizacji robót.
- 8) wyposażenia pracowników i innych osób stanowiących personel Wykonawcy w czasie wykonywania robót w ubranie robocze;
- 9) zagospodarowania na własny koszt i ryzyko wszystkich odpadów powstałych w związku z realizacją robót, w czasie, których odpady staną się jego własnością. Wykonawca zobowiązuje się do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699ze zm.) oraz wymaganiami ochrony środowiska;
- 10) ponoszenia odpowiedzialności za szkody związane z prowadzonymi pracami, w tym również powstałymi w związku ze zdarzeniami losowymi oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników oraz osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi pracami,
- 11) niezwłocznego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych i zamiennych,
- 12) Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania zamówienia.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udostępnienie miejsc prowadzenia prac,
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 3) Terminowa płatność wynagrodzenia

3. Zgodnie z postanowieniami PN-N-18001:2004 „Systemy zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy - Wymagania”, strony umowy zgodnie postanawiają:

- a) Przed rozpoczęciem pracy na urządzeniach i instalacjach będących na majątku i w eksploatacji Zamawiającego, Zamawiający zaznajomi pracowników Wykonawcy z urządzeniami i warunkami bezpieczeństwa w miejscu pracy oraz, w razie potrzeby, wyznaczy nadzorującego.
- b) Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania warunków bezpieczeństwa, o których mowa w punkcie 1, oraz przepisów i zasad BHP a także wyraża zgodę na okresowe monitorowanie swoich działań wynikających z realizacji umowy pod kątem bezpieczeństwa i higieny pracy przez służbę BHP i kierownictwo Zamawiającego.

4. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie BHP, Zamawiający może wstrzymać pracę na czas niezbędny do ich usunięcia. O fakcie wstrzymania pracy Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawcę. Opóźnienie w realizacji umowy w takim przypadku traktowane jest jako powstałe z winy Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do informowania służby BHP Zamawiającego o wypadku przy pracy, chorobie zawodowej i zdarzeniu potencjalnie wypadkowym wśród pracowników Wykonawcy podczas

wykonywania pracy na rzecz Zamawiającego.

7. W przypadku konieczności wykonania napraw Wykonawca przed przystąpieniem do ich realizacji przedstawi Zamawiającemu kosztorys do uzgodnienia.

§9

1. Wykonawca udziela 2 letniej gwarancji jakości na cały wykonany przedmiot umowy: wykonywane prace oraz użyte materiały, licząc od daty odbioru technicznego z wynikiem pozytywnym, z tym że w przypadku gdy producent materiałów udzieli gwarancji na użyte materiały dłuższej niż 2-letnia, w takim wypadku Wykonawca udziela gwarancji jakości na materiały na ten dłuższy okres.
2. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancyjnym lub w okresie obowiązywania rękojmi wad w przedmiocie umowy, Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę, który jest zobowiązany usunąć wadę lub wymienić element przedmiotu umowy na nowy w nieprzekraczalnym odpowiednim terminie wskazanym przez Zamawiającego. Przez pisemne zawiadomienie Strony rozumieją również wysłanie zgłoszenia reklamacji faxem, mailem lub w inny sposób przyjęty przez Strony.
3. Czas reakcji Wykonawcy na pisemne zgłoszenie reklamacji, o którym mowa w ust. 2, wynosi 3 dni robocze od chwili zgłoszenia reklamacji. Jeśli skutkiem wady jest awaria, czas reakcji wynosi 4 godziny.
4. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin, mających na celu jej stwierdzenie, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie na 7 dni przed dokonaniem oględzin, chyba, że Strony umówią się inaczej. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad lub wymianę elementu przedmiotu umowy na nowy.
5. Usunięcie wad lub wymiana elementu przedmiotu umowy winno być stwierdzone protokolarnie.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy ze względu na jego cel. Termin obowiązywania rękojmi upływa zgodnie z zapisami art. 568 i art. 576 Kodeksu Cywilnego.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne zarówno za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru jak i wady powstałe po odbiorze.
8. Wobec stwierdzenia wad lub sposobu wykonania przedmiotu umowy sprzecznego w umowę, w czasie gwarancji lub rękojmi za wady, Zamawiający może:
 - a) w przypadku wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i nie nadających się do usunięcia żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia,
 - b) w przypadku wad nadających się do usunięcia żądać od Wykonawcy usunięcia ich w określonym przez Zamawiającego terminie na koszt Wykonawcy lub obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji także po upływie terminów rękojmi lub gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
10. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego o rękojmi i gwarancji, nieuregulowanych niniejszą umową.
11. Wykonawca usunie wady stwierdzone w przedmiocie umowy lub wymieni element przedmiotu umowy posiadający wady w okresie rękojmi lub gwarancji w ramach wynagrodzenia umownego, określonego w §2.

§10

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2, za każdy dzień zwłoki.
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi za wady - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §2, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego do usunięcia wad.
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §2 .
2. Powyższe kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego ich wysokość aż do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
3. Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia w uregulowaniu wynagrodzenia.
4. Zamawiający będzie uprawniony do zaspokojenia wszelkich swoich roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w drodze potrącenia przysługujących mu wierzytelności wobec Wykonawcy z należnego Wykonawcy wynagrodzenia umownego z tytułu wykonania przedmiotu Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Jeżeli kwota roszczeń Zamawiającego przewyższy należne Wykonawcy wynagrodzenie umowne, Wykonawca zapłaci kwotę przewyższającą w terminie 7 (siedem) dni od otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia umownego Wykonawcy w związku z powstaniem obowiązku zapłaty roszczeń Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności roszczeń z tytułu kar umownych, określonych w niniejszej Umowie, z tytułu odszkodowań należnych jakimkolwiek osobom trzecim, z tytułu odszkodowań należnych Zamawiającemu od Wykonawcy, z tytułu kar nałożonych na Zamawiającego w drodze orzeczeń i aktów administracyjnych w związku z wykonywaniem umowy przez Wykonawcę z naruszeniem przepisów obowiązującego prawa. Dla możliwości dokonania potrącenia przez Zamawiającego nie jest konieczne uprzednie doręczenie przez niego Wykonawcy jakiegokolwiek oświadczenia lub wezwania w przedmiocie potrącenia (potrącenie umowne).
5. Kary umowne określone w niniejszej umowie mogą być naliczane i dochodzone niezależnie z różnych tytułów.
6. Zamawiający jest uprawniony do miarkowania należnych kar umownych w przypadku zaistnienia uzasadnionych okoliczności poprzedzonych wnioskiem Wykonawcy o takie miarkowanie, w tym w związku z wysokością szkody poniesionej przez Zamawiającego.

§11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części według swojego wyboru, w przypadku co najmniej 14 dniowej zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminów ustalonych w oparciu o § 4 niniejszej Umowy - w terminie kolejnych 30 dni od tak ustalonej daty - i żądać kar umownych.
2. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych.
3. Zamawiający może rozwiązać Umowę, ze skutkiem natychmiastowym, dokonując wypowiedzenia w formie pisemnej, w przypadku co najmniej 14 dniowej zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminów wyznaczonych z zgodnie § 4 niniejszej umowy i żądać kar umownych.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy lub rozwiązać umowę za skutkiem natychmiastowym poprzez jej wypowiedzenie, a także nałożyć na wykonawcę kary umowne w

przypadku, gdy:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie rozpoczyna robót pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie - w terminie kolejnych 30 dni od daty doręczenia wezwania,
 - 2) Wykonawca przerywa realizację robót i przerwa ta trwa łącznie dłużej niż 2 tygodnie - oraz nie kontynuuje robót pomimo wezwania przez Zamawiającego - w terminie kolejnych 30 dni od daty doręczenia wezwania.
5. Zamawiający, według swego wyboru, ma prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, dokonując wypowiedzenia w formie pisemnej bez ograniczenia terminem lub prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w terminie 21 dni od chwili powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę lub uzyskania informacji w inny sposób o następujących przypadkach:
- 1) będzie w stanie niewypłacalności w rozumieniu ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 t.j.) lub w stanie zagrożenia niewypłacalnością w rozumieniu ustawy z dnia 29 września 2016 roku - Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. 2019, poz. 243 t.j.);
 - 2) otwarcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy;
 - 3) wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru lub ewidencji;
 - 4) zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie umowy.
6. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego o wystąpieniu zdarzeń opisanych w pkt 1) -4) ustępu 5 w ciągu 24 godzin od ich zaistnienia. Zamawiający uprawniony jest w przypadku zaistnienia sytuacji określonych w niniejszym ustępie oraz braku zawiadomienia w terminie, do żądania kar umownych.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części oraz rozwiązać umowę również w innych prawem przewidzianych przypadkach, w szczególności w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
8. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
9. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w części lub rozwiązania umowy poprzez jej wypowiedzenie, Wykonawca sporządzi wraz z Zamawiającym protokół inwentaryzacji na dzień odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania. W każdym przypadku częściowego odstąpienia Wykonawca ma obowiązek przy podpisaniu protokołu inwentaryzacji przekazać wykonaną część prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
10. W przypadku zaistnienia sytuacji o której mowa w ust. 9 odbiór prac, do których przekazania zobowiązany jest Wykonawca zostanie potwierdzony podpisaniem odpowiedniego protokołu, odpowiednio do postanowień § 11 umowy, podpisanym przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron. Wynagrodzenie za wykonane prace zostanie obliczone w oparciu o stopień zaawansowania prac, określony w protokole inwentaryzacji w stosunku do całkowitego wynagrodzenia wynikającego z Umowy.

§12

1. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu zgody na udostępnianie kopii Umowy spółce Grupy Kapitałowej PGE lub innemu podmiotowi zależnemu wobec PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Mysia 2, 00-496 Warszawa w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
2. Zastrzeżenia określone w ust. 1 nie mają zastosowania w przypadkach, w których publiczna jawność niektórych informacji wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Zamawiający może przenieść swoje prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy na spółkę należącą

do Grupy Kapitałowej PGE lub inny podmiot zależny wobec PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Mysia 2, 00-496 Warszawa w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

4. Zamawiający nie przewiduje możliwości wyrażenia zgody na cesję wierzytelności z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z tej Umowy na rzecz osób trzecich.
5. Wykonawca oświadcza i tym samym zobowiązuje się, że nie będzie w ramach i w celu realizacji Umowy zatrudniał lub posługiwał się osobami zatrudnionymi u Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza i tym samym zobowiązuje się, że wobec spółek Grupy Kapitałowej PGE stosować będzie warunki nie gorsze niż uzyskane w postępowaniu zakupowym, na podstawie którego zawarta została przedmiotowa Umowa, w przypadku podpisania przez Spółki należące do Grupy Kapitałowej PGE umów z danym Wykonawcą dotyczących realizacji przedmiotu Umowy tożsamego z przedmiotem zamówienia.
7. W przypadku jeżeli kilku Wykonawców zawarło Umowę, wówczas postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do tych Wykonawców. Wykonawcy ci wyznaczają spośród siebie odpowiednio umocowanego pełnomocnika - Lidera - upoważnionego do zaciągania zobowiązań i przyjmowania oświadczeń w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń, zawiadomień i oświadczeń na rzecz i w imieniu wszystkich podmiotów realizujących wspólnie Umowę.
8. Zamawiający może przekazywać oświadczenia, zawiadomienia oraz realizować płatności na rzecz Lidera, o którym mowa w ust. 8, co będzie uznane za wystarczające dla należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego, a realizacja płatności do rąk Lidera zwolni Zamawiającego z zobowiązań wobec pozostałych Wykonawców realizujących wraz z Liderem wspólnie Umowę jako Wykonawca. Niezależnie od powyższego Zamawiający może żądać od każdego z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca osobistego złożenia lub powtórzenia dowolnego oświadczenia lub zapewnienia przewidzianego w Umowie, a także kierować wszelkie oświadczenia i zawiadomienia do dowolnego spośród Wykonawców realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca i będą one skuteczne względem pozostałych wszystkich Wykonawców. Jednocześnie Zamawiający nie ma obowiązku przyjmować jakichkolwiek oświadczeń lub zawiadomień Wykonawcy, które nie pochodzą od Lidera lub nie zostały złożone za jego pośrednictwem.
9. Wykonawcy, o których mowa w ust. 8, są solidarnie odpowiedzialni względem Zamawiającego za wykonanie Umowy, w tym za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją Umowy, m. in. szkody na osobie trzeciej lub w mieniu osoby trzeciej i szkody w środowisku naturalnym - niezależnie od podstawy odpowiedzialności z tego tytułu. W celu uniknięcia wątpliwości strony potwierdzają, że powyższy zakres odpowiedzialności obejmuje także następstwa działania lub zaniechania Podwykonawców i dalszych podwykonawców, a także obowiązek zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności względem osób trzecich.
10. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi lub pozostających w pośrednim lub bezpośrednim związku z Umową, na drodze bezpośrednich negocjacji. Jeżeli po 30 dniach od rozpoczęcia negocjacji nie są w stanie polubownie rozstrzygnąć sporu to każda ze Stron może poddać spór rozstrzygnięciu sądu powszechnego w Białymstoku.
11. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń w sprawach objętych niniejszym paragrafem:
 - dla Zamawiającego: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok, ul. Elektryczna 13, 15-080 Białystok
 - dla Wykonawcy:.....,
12. Każda ze Stron zobowiązuje się do pisemnego poinformowania drugiej Strony o zmianie adresu.

Uchybienie temu obowiązкови powoduje, że pismo wysłane przez drugą Stronę na adres dotychczasowy uznaje się za doręczone z dniem faktycznego jego wysłania.

§13

1. Z zastrzeżeniem wymogów odmiennych nałożonych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, Strony postanawiają, że zarówno treść niniejszej Umowy jak i wszelkie dotyczące Zamawiającego informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z jej zawarciem i wykonywaniem - bez względu na ich źródło oraz formę udostępnienia - w tym w szczególności dotyczące informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych Zamawiającego, stanowią informacje poufne objęte tajemnicą przedsiębiorcy Zamawiającego („Informacje Poufne”), zaś Wykonawca zobowiązuje się do jej dochowania, w tym nieujawniania i nieudostępniania tych informacji osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego - w trakcie obowiązywania Umowy oraz przez 10 lat po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu od niej.
2. Wykonawca jest uprawniony ujawnić Informacje Poufne osobom i podmiotom przez niego zatrudnionym, w tym pracownikom, podwykonawcom, audytorom i doradcom, wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy oraz pod warunkiem zapewnienia że te osoby i podmioty dochowają przewidzianych w niniejszej Umowie warunków wykorzystywania i udostępniania Informacji Poufnych. W zakresie ochrony tajemnicy Informacji Poufnych za działania osób i podmiotów określonych w zdaniu poprzedzającym Wykonawca odpowiada jak za działania własne.
3. Wykonawca jest obowiązany wykorzystywać Informacje Poufne jedynie dla celów realizacji Umowy oraz zapewnić prawidłową ochronę, przechowywanie i transfer Informacji Poufnych - w tym zastosować odpowiednie dla profesjonalnego charakteru działalności Wykonawcy oraz adekwatne do formy i sposobu utrwalenia tych informacji procedury i mechanizmy zabezpieczające przed ich utratą, kradzieżą, powieleniem, zniszczeniem, zgubieniem lub dostępem osób nieupoważnionych.
4. W przypadku zakończenia realizacji Umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie dokumenty, które zawierają Informacje Poufne lub opracowania powstałe na ich podstawie oraz zniszczy lub usunie w sposób trwały wszelkie Informacje Poufne ze swoich zasobów. Powyższe nie obejmuje kopii tych informacji i opracowań, które są niezbędne dla wykazania przez Wykonawcę prawidłowej realizacji Umowy.
5. Za Informacje Poufne nie uznaje się informacji, które zostały ujawnione lub podane do publicznej wiadomości przez Zamawiającego, jak również stały się publicznie jawne zgodnie z bezpośrednią realizacją przez Wykonawcę lub inny podmiot obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących. Późniejsze ujawnienie lub podanie do publicznej wiadomości danej Informacji Poufnej nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wcześniejszego naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy w tym zakresie. Ujawnienie przez Wykonawcę Informacji Poufnych na zasadach określonych w niniejszym ustępie może dotyczyć wyłącznie tego zakresu informacji, którego bezpośrednio dotyczy prawny wymóg ujawnienia. Strony zobowiązują informować się wzajemnie o ujawnieniu informacji lub danych.
6. Przewidziane w Umowie zasady ujawniania i ochrony Informacji Poufnych nie zwalniają Stron od zachowania dalej idących wymogów przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym w szczególności w zakresie przetwarzania danych osobowych.
7. Zamawiający jest uprawniony do przekazania treści Umowy oraz informacji dotyczących jej realizacji do PGE Polska Grupa Energetyczna S.A., w tym w celu przekazania ich przez ten podmiot do publicznej wiadomości w związku z wymogami nałożonymi przepisami prawa.

§14

1. Wykonawca, przystępując do realizacji Umowy, zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt ochrony ubezpieczeniowej w zakresie następujących ubezpieczeń:
 - 1.1. ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadanego mienia, lub ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania zawodu, których zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, z sumą gwarancyjną nie niższą niż wartość umowy brutto wynikająca z §2 ust.1, na jedno i wszystkie zdarzenia, w okresie ubezpieczenia,
 - 1.2. w przypadku wykonywania Umowy za pomocą innych podmiotów, ubezpieczenie powinno obejmować także podmioty, za pomocą których Wykonawca wykonuje Umowę
 - 1.3. ubezpieczeń obowiązkowych, do których posiadania zobowiązany jest na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - 1.4. innych, uzgodnionych indywidualnie przez Strony (w zależności od potrzeb zaistniałych podczas realizacji niniejszej Umowy).
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości ubezpieczeń przewidzianych Umową oraz, na każde żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym, przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie tych ubezpieczeń i opłacenie składki ubezpieczeniowej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji dokumentów ubezpieczeniowych pod kątem spełnienia przez Wykonawcę wymogu posiadania ochrony ubezpieczeniowej adekwatnej do przedmiotu Umowy oraz zgłaszania uwag, które Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić.
4. W przypadku, gdy Wykonawca uchybi obowiązkowi zawarcia umów ubezpieczenia lub utrzymania ochrony ubezpieczeniowej przewidzianych Umową lub nie przedstawi wymaganych dokumentów potwierdzających ochronę ubezpieczeniową w dacie rozpoczęcia Prac lub - na żądanie Zamawiającego zgodnie z pkt. 2 powyżej - w okresie wykonywania Umowy, Zamawiający ma prawo do:
 - 4.1. zawarcia umowy ubezpieczenia z wybranym przez siebie ubezpieczycielem, na warunkach określonych niniejszą Umową, na koszt Wykonawcy; lub
 - 4.2. niedopuszczenia Wykonawcy do wykonania Prac, niezależnie od prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych przewidzianych w Umowie.

§15

1. Strony niniejszej Umowy, a także Podwykonawcy stron, o ile występują w procesie przetwarzania danych, zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora danych (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie,

a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych.

3. Strony oświadczają, że udostępniają sobie wzajemnie dane pracowników wyznaczonych do reprezentacji Stron i realizacji Umowy w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy.
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
5. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania Umowy stanowi Załącznik nr 4 do Umowy. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez PGE Dystrybucja S.A. do wykonania Umowy znajduje stanowi Załącznik nr 6 (klauzula przekazana przez podmiot z którym PGE Dystrybucja zawiera umowę).
6. Strony są zobowiązane poinformować osoby wyznaczone do wykonania Umowy o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w ustępie powyżej.
7. Niezależnie od postanowień powyżej, każda ze Stron, jeśli będzie to konieczne, zrealizuje własny obowiązek informacyjny w przyjęty przez siebie sposób.
8. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania innej Strony w zakresie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
9. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego przedstawić potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego w terminie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy.
10. Niezależnie od ustępów powyższych, jeżeli w związku z wykonaniem Umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania Danych osobowych lub ich udostępnienie, Strona która otrzyma Dane osobowe lub będzie przetwarzała Dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem Danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich Danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie Danych) (dalej: „RODO”) i w Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie Danych osobowych.
11. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, zgodny z przepisami prawa, w tym w szczególności przestrzega przepisów dotyczących: przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, praw pracowniczych, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia i ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności, aby Jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz PGE Dystrybucja S.A., również stosowali się do ww. przepisów prawa.
12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A. (<https://pgedystrybucja.pl/przetargi>.) i Jako Partner Biznesowy PGE Dystrybucja S.A., w rozumieniu tego Kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz PGE Dystrybucja S.A., przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych oraz dołoży należytej staranności, aby Jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane, również przestrzegali tych standardów.
13. Wykonawca oświadcza że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, zgodny z przepisami prawa, w tym w szczególności przestrzega przepisów dotyczących: przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, praw pracowniczych, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia i ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy

lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz PGE Dystrybucja S.A., również stosowali się do ww. przepisów prawa.

14. W razie zgłoszenia przez PGE Dystrybucja S.A. wątpliwości odnośnie przestrzegania zasad określonych w ustępach powyżej przez Wykonawcę lub Jego pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób, przy pomocy których świadczy on usługi/dostawy/roboty budowlane zasad. Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie / podejmie działania mające na celu ich usunięcie / podejmie rozmowy w celu usunięcia takich wątpliwości.
15. W razie zgłoszenia przez PGE Dystrybucja S.A. jakiegokolwiek wątpliwości dotyczącej przestrzegania przez Wykonawcę wyżej wymienionych zasad, Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie.
16. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie potrzebne do wykonania Umowy, a także że posiada potencjał ekonomiczny, kadrowy, logistyczny i techniczny niezbędny dla terminowej realizacji wszystkich zobowiązań określonych w Umowie.

§16

Celem postanowień zawartych w załączniku nr 3 do Umowy jest niedopuszczenie, by w wykonywaniu Umowy brały udział podmioty objęte sankcjami wynikającymi z ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2024 poz. 507 z późn.zm.) oraz rozporządzenia RADY (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), a także z innych aktów prawnych dotyczących wprowadzenia środków ograniczających w związku z sytuacją w Ukrainie. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać klauzuli sankcyjnej, której treść stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

§ 17

1. Zmiany lub uzupełnienie umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (j.t. Dz. U z 2017r. poz1332)
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony.
5. Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych między nimi w związku z Umową. Jeżeli w terminie 30 dni od rozpoczęcia negocjacji strony nie dojdą do porozumienia dla rozstrzygnięcia takiego sporu, sądem właściwym dla jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do zawarcia i wykonania niniejszej Umowy, posiada w tym zakresie stosowną wiedzę i doświadczenie. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie niniejszej Umowy nie naruszy praw osób trzecich, w przypadku gdyby takie naruszenia praw wystąpiły, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich uzasadnionych roszczeń tych osób trzecich.
7. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, w swojej działalności przestrzega przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, przepisów dotyczących przestrzegania praw pracowniczych,

przepisów dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności przy weryfikacji swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz PGE Dystrybucja S.A. w powyższym zakresie.

8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami określonymi w „Dobrych praktykach zakupowych PGE Dystrybucja S.A.” (<http://www.pgedystrybucja.pl/przetargi>) oraz zapewnia, że on, jego pracownicy, współpracownicy, osoby przy pomocy których świadczy usługi na rzecz Zamawiającego lub podwykonawcy przy realizacji niniejszej Umowy, będą przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów prawa oraz postanowień wyżej wymienionego dokumentu.
9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A. (<https://pgedystrybucja.pl/przetargi>) i jako Partner Biznesowy PGE Dystrybucja S.A., w rozumieniu tego kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz PGE Dystrybucja S.A., przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych, i dołoży należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane przestrzegali tych standardów.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy
- Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 3 - Klauzula sankcyjna
- Załącznik nr 4 – Obowiązki informacyjne Wykonawcy.
- Załącznik nr 5 – Wzór protokołu końcowego odbioru
- Załącznik nr 6 - Klauzula informacyjna Zamawiającego.

Wykonawca:

Zamawiający